

Projekt

z dnia 17 stycznia 2023 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 26 stycznia 2023 r.

w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej z budżetu gminy w zakresie dofinansowania budowy studni wierconych głębinowych na potrzeby budynków mieszkalnych na terenie Gminy Łądek-Zdrój

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 403 ust. 4, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 i 2687), Rada Miejska Łądek-Zdroju uchwala, co następuje, Rada Miejska Łądek-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się zasady i tryb postępowania przy udzielaniu przez Gminę Łądek-Zdrój ze środków budżetu Gminy dotacji celowych dla osób fizycznych na dofinansowanie kosztów budowy studni wierconych, w których pobór wody nie przekracza ilości średniorocznej 5m³ na dobę.

2. Dotacji udziela się na wykonanie urządzenia wodnego do poboru wód podziemnych na potrzeby zwykłego korzystania z wód, które zapewnia zaopatrzenie w wodę pitną dla istniejących budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie Gminy Łądek-Zdrój.

§ 2. Wysokość środków przeznaczonych na dofinansowanie będzie określona w uchwale budżetowej na dany rok budżetowy.

§ 3. Dofinansowanie może być udzielone na budowę studni wierconych na terenie tych posesji, w których Gmina Łądek-Zdrój, z powodów technicznych lub ekonomicznych, nie ma możliwości podłączyć do zbiorczej sieci wodociągowej.

§ 4. 1. Ze środków budżetu Gminy Łądek-Zdrój finansowane mogą być wydatki na zakup oraz montaż urządzeń, które są fabrycznie nowe, spełniają wszelkie konieczne normy i posiadają dopuszczenie do użytku na terenie Polski, oraz usług wchodzących w skład systemu studni wierconej wraz z elementami służącymi do podłączenia studni do budynku mieszkalnego. Elementy zamontowane posiadają oznakowanie CE potwierdzające zgodność wyrobu z wymogami obowiązujących przepisów o systemie oceny zgodności.

2. Dofinansowaniu nie podlegają :

- a) koszty sporządzonej dokumentacji oraz uzyskania wymaganych pozwoleń, badań i decyzji administracyjnych przewidzianych przepisami prawa,
- b) koszty robocizny wykonanej we własnym zakresie przez Beneficjenta,
- c) koszty transportu,
- d) koszty eksploatacji i konserwacji studni wierconej.

§ 5. Wnioskodawca może uzyskać dofinansowanie na realizację przedsięwzięcia w wysokości do 60 % wartości brutto udokumentowanych poniesionych nakładów na budowę studni wierconej, lecz nie więcej niż 4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych).

§ 6. Dofinansowanie nie obejmuje przedsięwzięć zrealizowanych przed dniem wejścia niniejszej uchwały w życie.

§ 7. 1. Warunkiem udzielenia dofinansowania jest złożenie wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia wg. wzoru wniosku stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały.

2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, należy dołączyć

- a) informację o rodzaju montowanej studni wraz z danymi technicznymi,
- b) oświadczenie wnioskodawcy w sprawie stanu prawnego nieruchomości (własności), w przypadku współwłasności pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli terenu na posadowienie, zainstalowanie i użytkowanie studni,
- c) pozwolenie wodnoprawne dla studni o głębokości powyżej 30 m.

3. O kolejności udzielenia dotacji decyduje kolejność wpływających wniosków.

4. Wnioski o udzielenie dofinansowania inwestycji związanych z budową studni wierconych rozpatrywane będą do wyczerpania środków finansowych budżetu Gminy Łądek-Zdrój przeznaczonych na ten cel w danym roku budżetowym.

5. W przypadku stwierdzenia uchybień formalnych bądź innych wad wniosku, Burmistrz Łądka-Zdroju wyznacza termin i wzywa wnioskodawcę do ich usunięcia bądź uzupełnienia wniosku. Wniosek, którego uchybienia lub wady nie zostały usunięte lub który nie został uzupełniony w wyznaczonym terminie, nie podlega rozpatrzeniu.

6. Po dokonaniu weryfikacji wniosku i uzyskaniu pozytywnej oceny, pomiędzy Wnioskodawcą, a Gminą Łądek-Zdrój zawarta zostanie umowa o udzielenie dofinansowania na budowę studni wierconej.

7. Realizacja zadania może nastąpić nie wcześniej niż po złożeniu wniosku. Wszystkie faktury i rachunki do rozliczenia dotacji muszą być z datą nie wcześniejszą niż data złożenia wniosku.

8. Złożenie wniosku nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji.

§ 8. Wnioski o dofinansowanie należy składać w terminie od 01 stycznia danego roku budżetowego.

§ 9. 1. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia, nie później jednak niż w terminie do 30 listopada roku budżetowego, w którym zawarto umowę o udzielenie dofinansowania, Wnioskodawca składa sprawozdanie z wykonania przedsięwzięcia wg wzoru sprawozdania stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Do sprawozdania, o którym mowa w ust. 1 Inwestor zobowiązany jest dołączyć:

- a) Analizę badania wody w zakresie fizykochemicznym i bakteriologicznym potwierdzającą przydatność wody do spożycia,
- b) Faktury potwierdzające poniesienie nakładów z dowodami zapłaty,
- c) Protokół odbioru końcowego z Wykonawcą,
- d) Dokumenty potwierdzające, iż użyte materiały i zastosowane urządzenia są dopuszczone do stosowania w budownictwie.

§ 10. 1. Burmistrz Łądka-Zdroju bądź osoba przez niego upoważniona może dokonać kontroli realizacji zadania, na które udzielono pomocy finansowej w ciągu 5 lat od zakończenia inwestycji.

2. Otrzymujący dotację zobowiązany jest udostępnić na każde żądanie Burmistrza Łądka-Zdroju, bądź osoby przez niego upoważnionej, wszelką dokumentację niezbędną do dokonania kontroli prawidłowości wykonania zadania.

3. Zakres kontroli obejmuje:

- 1) wykonanie zadania zgodnie z umową;
- 2) udokumentowanie realizowanego zadania;
- 3) przeznaczenie i wykorzystanie dotacji otrzymanej z budżetu Gminy Łądek-Zdrój

4. Z czynności kontrolnych sporządza się protokół.

5. Na podstawie protokołu kontroli, w przypadku stwierdzenia niezgodności realizacji zadania z warunkami umowy, Burmistrz Łądka-Zdroju ma prawo do:

- 1) wezwania otrzymującego dotację do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w wyznaczonym terminie;
- 2) rozwiązania umowy o dofinansowanie ze skutkiem natychmiastowym co jest jednoznaczne z koniecznością zwrotu otrzymanego dofinansowania z należnymi odsetkami naliczonymi od dnia przekazania środków.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądka-Zdroju.

§ 12. Traci moc Uchwała nr XVII/103/15 Rady Miejskiej Łądka-Zdroju z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji służących gospodarce wodnej oraz sposobu jej rozliczania.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Łądka-Zdroju

Małgorzata Bednarek

Wniosek o udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji na budowę studni wierconej

I. Dane dotyczące wnioskodawcy

1. Imię i nazwisko

2. Adres wnioskodawcy

.....

3. Nazwa banku i numer rachunku bankowego, na które zostanie przekazane dofinansowanie

.....

.....

4. Numer PESEL.....

5. Numer telefonu

6. Dane współwłaściciela, jeśli dotyczy: (imię, nazwisko, adres)

.....

II. Cel zadania

.....

III. Czas realizacji zadania

Planowana data rozpoczęcia budowy.....

Planowana data zakończenia

IV. Miejsce realizacji zadania oraz szczegółowy opis

Adres nieruchomości, na której będzie studnia:

nr działki

Pozwolenie wodnoprawne dla studni o głębokości powyżej 30 m nr

z dnia

V. Przewidywalny koszt realizacji zadania:

.....

Załączniki:

1) Oświadczenie wnioskodawcy w sprawie stanu prawnego nieruchomości (własności), w przypadku współwłasności pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli terenu na posadowienie, zainstalowanie i użytkowanie studni.

2) Pozwolenie wodnoprawne, dla studni o głębokości powyżej 30 m.

Łądek- Zdrój, dnia

.....

Podpis wnioskodawcy

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Miejskiej Łącka-Zdroju

z dnia 26 stycznia 2023 r.

**SPRAWOZDANIE Z WYKONANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA POLEGAJĄCEGO NA BUDOWIE STUDNI
WIERCONEJ ZGODNIE Z UMOWĄ O DOFINANSOWANIU PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Zgodnie z umową na dofinansowanie NR

1. Dane wnioskodawcy

.....
.....

2. Data rozpoczęcia robót

3. Data zakończenia robót zgodnie z protokołem końcowym

4. Uzyskany efekt (wpisać m.in. nr posesji i numer ewidencyjny działki, na której
znajduje się posesja korzystająca z wybudowanej studni wiercanej, głębokość studni.)

.....
.....
.....

5. Wartość całkowita zadania

.....

Zawiadamiam o wykonaniu przedsięwzięcia oraz wnoszę o wypłatę dotacji.

.....

(podpis Wnioskodawcy)

Załączniki:

1. Kopia analizy badania wody w zakresie fizykochemicznym i bakteriologicznym potwierdzającą przydatność wody do spożycia.
2. Kopie faktur potwierdzające poniesienie nakładów z dowodami zapłaty.
3. Kopia protokołu odbioru końcowego z wykonawcą.
4. Dokumenty potwierdzające, iż użyte materiały i zastosowane urządzenia są dopuszczone do stosowania w budownictwie.

Uzasadnienie

Jednym z wielu zadań własnych każdej Gminy jest zbiorowe zaopatrzenie w wodę. Zadanie to realizuje się głównie poprzez rozbudowę sieci wodociągowej. W ten sposób możliwe jest zapewnienie mieszkańcom gminy zaopatrzenia w wodę do celów bytowych.

W wielu przypadkach rozbudowa sieci wodociągowej wiąże się z budową długich odcinków sieci do pojedynczych posesji. Dostarczana w ten sposób woda do gospodarstw domowych, z uwagi na mały rozbiór wody z sieci, może nie spełniać parametrów wody przeznaczonej do spożycia (może dochodzić do zagniwania wody w sieci). Ponadto długie odcinki sieci wodociągowej doprowadzające wodę do pojedynczych gospodarstw domowych są kosztowne na etapie budowy oraz na etapie eksploatacji - występuje konieczność częstszego płukania sieci, co powoduje większe straty wody na sieci i w ten sposób podrażane są koszty eksploatacyjne.

Podjęcie uchwały umożliwi Gminie Łądek-Zdrój spełnienie jednego z głównych zadań własnych gminy tj. zaopatrzenie mieszkańców w wodę a przy obecnym budżecie Gminy Łądek-Zdrój zrealizowanie wszystkich roszczeń jest niemożliwe

Zgodnie z treścią art. 403 ust. 4, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. z 2013r. poz. 1232 z późn. zm.) osoby fizyczne mogą korzystać z pomocy finansowej z budżetu jednostki samorządu terytorialnego na realizację inwestycji w zakresie ochrony środowiska i gospodarki wodnej.

Zasady udzielania dotacji celowej, tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposób jej rozliczania określa organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego w drodze uchwały. Zatem podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.