

ZARZĄDZENIE NR 0050.181.2023
BURMISTRZA ŁĄDKA ZDROJU

z dnia 1 września 2023 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Burmistrz Łądku - Zdroju wyraża zgodę na przeznaczenie do dzierżawy niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój:

Łądek – Zdrój, obręb: Stare Miasto

- dz. 169/4 o powierzchni całkowitej 340 m², w części o powierzchni 53,65 m², SW1K/00090983/0,

Łądek – Zdrój, obręb: Stare Miasto

- dz. 142/2 o powierzchni całkowitej 1387 m², w części o powierzchni 149 m², SW1K/00077964/4,

Łądek – Zdrój, obręb: Stary Zdrój

- dz. 386 o powierzchni całkowitej 16747 m², w części o powierzchni 1600 m², SW1K/00096509/6

Łądek – Zdrój, obręb: Zatorze

- dz. 234 o powierzchni całkowitej 3833 m², dz. 269 o powierzchni całkowitej 5120 m², SW1K/00022785/5

Łądek – Zdrój, obręb: Stary Zdrój

- dz. 444/2 o powierzchni całkowitej 1660 m², w części o powierzchni 124,80 m², SW1K/00026725/5

Łądek – Zdrój, obręb: Stary Zdrój

- dz. 444/2 o powierzchni całkowitej 1660 m², w części o powierzchni 167,95 m², SW1K/00026725/5

Łądek – Zdrój, obręb: Zatorze

- dz. 109/19 o powierzchni całkowitej 5260 m², w części o powierzchni 134,14 m², SW1K/00046875/7

Łądek – Zdrój, obręb: Nowy Zdrój

- dz. 256 o powierzchni całkowitej 253 m², SW1K/00096189/6

na warunkach określonych w Wykazie nr IF.6845.6D.2023.411 z dnia 1 września 2023 roku.

2. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego za część nieruchomości położonej w Łądku – Zdroju w obrębie Stary Zdrój oznaczonej geodezyjnym numerem działki 386 (AM-11) w wysokości 1,00 zł/m²/rocznie (słownie: 1,00 zł 00/100). Do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

3. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego za nieruchomości oznaczone geodezyjnymi numerami działek 269 (AM11) oraz 234 (AM-11) położone w Łądku – Zdroju w obrębie Zatorze w kwocie 300,00 zł rocznie netto (słownie: trzysta zł 00/100). Do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Łądka-Zdroju

Roman Kaczmarczyk