

**ZARZĄDZENIE NR 0050.140.2023**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA ZDROJU**

z dnia 21 lipca 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze I przetargów ustnych nieograniczonych nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek-Zdrój**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 37 ust.1, art. 38 ust.1 i ust.2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 3 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2014 r. poz.1953 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Burmistrz Łądku-Zdroju przeznacza do sprzedaży w drodze I ustnych przetargów nieograniczonych z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój niżej wymienione lokale:

- 1) **samodzielny lokal mieszkalny nr 1** położony na parterze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy **ul. Nadbrzeżnej 4 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 1 pokoju z aneksem kuchennym o powierzchni użytkowej 13,70 m<sup>2</sup>, do którego należą pomieszczenia przynależne: WC na korytarzu o pow. użytkowej 1,15 m<sup>2</sup> i 1 piwnica w budynku o pow. użytkowej 1,98 m<sup>2</sup> - wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu tj. działki nr 38 obręb Stary Zdrój o pow. 0,0490 ha (księga wieczysta nr SW1K/00096344/1) wynoszącym 49 /1000 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.5.1.2023.403 z dnia 21 lipca 2023 r.,
- 2) **samodzielny lokal mieszkalny nr 4A** położony na I piętrze budynku mieszkalnego przy **ul. Nadbrzeżnej 4 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 1 pokoju z aneksem kuchennym, o powierzchni użytkowej 16,97 m<sup>2</sup>, do którego należą pomieszczenia przynależne: WC na korytarzu o pow. użytkowej 1,13 m<sup>2</sup>, 1 piwnica w budynku o pow. użytkowej 4,06 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu tj. działki nr 38 obręb Stary Zdrój o pow. 0,0490 ha (księga wieczysta nr SW1K/00096344/1) wynoszącym 64 /1000 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.7.1.2023.403 z dnia 21 lipca 2023 r.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza  
Zastępca Burmistrza Łądku-  
Zdroju

**Alicja Piwowar**