

ZARZĄDZENIE NR 0050.57.2023
BURMISTRZA ŁĄDKA ZDROJU

z dnia 24 marca 2023 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Burmistrz Łądku - Zdroju wyraża zgodę na przeznaczenie do dzierżawy niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój:

obręb: Radochów

- dz. 206/8 o powierzchni całkowitej 2734 m², w części o powierzchni: 606 m², SW1K/00053882/1,
- dz. 206/7 o powierzchni całkowitej 17 m², SW1K/0005388/4,

Łądek – Zdrój, obręb: Zatorze

- dz. 109/19 o powierzchni całkowitej 5260 m², w części o powierzchni: 119,46 m², 138,84 m², SW1K/00046875/7,
- dz. 311/30 o powierzchni całkowitej 109 m², w części o powierzchni: 45 m², SW1K/00096116/4,
- dz. 148 o powierzchni całkowitej 13649 m², w części o powierzchni: 100 m², SW1K/00095987/3,

Łądek – Zdrój, obręb: Stary Zdrój

- dz. 342 o powierzchni całkowitej 7941 m², w części o powierzchni 60 m², SW1K/00096343/4,

Łądek – Zdrój, obręb: Stare Miasto

- dz. 304/23 o powierzchni całkowitej 2520 m², w części o powierzchni 540 m², SW1K/00044780/0,

obręb: Trzebieszowice

- dz. 418/2 o powierzchni całkowitej 11200 m², dz. 113 o powierzchni całkowitej 9200 m², SW1K/00038233/6,

obręb: Wrzosówka

- dz. 14 o powierzchni całkowitej 9100 m², SW1K/00092785/6,

Łądek – Zdrój, obręb: Nowy Zdrój

- dz. 93/2 o powierzchni całkowitej 3420 m², dz. 93/3 o powierzchni całkowitej 901 m², dz. 93/4 o powierzchni całkowitej 1455 m², w części o powierzchni 1055 m², SW1K/00047788/7,

na warunkach określonych w Wykazie nr IF.6845.2D.2022.411 z dnia 24 marca 2023 roku.

2. Za nieruchomości oznaczone geodezyjnymi numerami 65/7 oraz 113 położone w obrębie Trzebieszowice, ustala się stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 10,00 zł miesięcznie (słownie: dziesięć zł 00/100). Do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

3. Za nieruchomość oznaczoną geodezyjnym numerem 14 położoną w obrębie Wrzosówka, ustala się stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 500,00 zł miesięcznie (słownie: pięćset zł 00/100). Do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

4. Za nieruchomości oznaczone geodezyjnymi numerami 93/2, 93/3 oraz część nieruchomości oznaczonej geodezyjnym numerem 93/4 położone w Łądku – Zdroju w obrębie Nowy Zdrój, ustala się stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 200,00 zł miesięcznie (słownie: dwieście zł 00/100) brutto.

5. Za część nieruchomości oznaczonej geodezyjnym numerem 148 położonej w Łądku – Zdroju w obrębie Zatorze, ustala się stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 100,00 zł rocznie (słownie: sto zł 00/100). Do czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Łądka-Zdroju

Roman Kaczmarczyk