

ZARZĄDZENIE NR 0050.11.2023
BURMISTRZA ŁĄDKA ZDROJU

z dnia 19 stycznia 2023 r.

w sprawie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek-Zdrój

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 37 ust.1, art. 38 ust.1 i ust.2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz § 3 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2014 r. poz.1953 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Burmistrz Łądku-Zdroju przeznacza do sprzedaży w drodze przetargów z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój niżej wymienione lokale mieszkalne:

- 1) **samodzielny lokal mieszkalny nr 3**, położony na I piętrze budynku **przy ul. Rynek 5 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 1 pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC - o łącznej powierzchni użytkowej 42,42 m², do którego należy pomieszczenie przynależne: 1 piwnica o powierzchni użytkowej 4,22 m² - wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu tj. działki nr 208/19, obręb Stare Miasto o powierzchni 0,0218 ha (księga wieczysta nr SW1K/00104591/7) wynoszącym 124/1 000 - za cenę i na warunkach określonych w III ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.3.3.2022.403 z dnia 19 stycznia 2023 r.,
- 2) **samodzielny lokal mieszkalny nr 3A**, położony na I piętrze budynku **przy ul. Rynek 5 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 1 pokoju i kuchni - o łącznej powierzchni użytkowej 21,32 m² z WC na parterze o powierzchni użytkowej 1,13 m² do którego należy pomieszczenie przynależne: 1 piwnica o powierzchni użytkowej 3,36 m² - wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu tj. działki nr 208/19, obręb Stare Miasto o powierzchni 0,0218 ha (księga wieczysta nr SW1K/00104591/7) wynoszącym 69/1 000 - za cenę i na warunkach określonych w III ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.4.3.2022.403 z dnia 19 stycznia 2023 r.,
- 3) **samodzielny lokal mieszkalny nr 5** położony na I piętrze budynku **przy ul. Przechodniej 4A w Łądku-Zdroju**, składający się z: pokoju, kuchni, do którego należą pomieszczenia przynależne: WC na korytarzu o pow. 1,40 m², 1 piwnica o pow. 6,25 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu (tj. działki nr 350/28, obręb Stary Zdrój o pow. 0,1100 ha) wynoszącym 80/1000. Przedmiot sprzedaży stanowią również udziały wynoszące 800/20000 w nieruchomości sąsiedniej, niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnym numerem działki **350/30 (AM-10), obręb Stary Zdrój o powierzchni 0,0324 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00071452/0 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.38.1.2022.403 z dnia 19 stycznia 2023 r.,

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Łądku-Zdroju

Roman Kaczmarczyk